



## A vendre - Appartement 3 pièces - Plagne 1800 - 230 000,00 €

Très bel appartement 3 pièces, situé dans une résidence récente, avec piscine. Situation idéale, au pied des pistes, juste en face du départ du télésiège des Mélèzes. L'appartement possède deux chambres avec chacune salle de bains et WC. La pièce de séjour ouvre sur le balcon orienté au sud ouest.

Les casiers à skis se trouvent au rez-de-chaussée.

L'appartement est sous bail commercial avec la société Lagrange, le propriétaire bénéficie d'un nombre important de semaine d'occupation 4 semaines en période hivernal et 5 semaines en période estivale

Référence du bien : 4099-D317

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 49 m<sup>2</sup>

Surface utile : 49 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 49 m<sup>2</sup>

Surface des annexes : 4 m<sup>2</sup>

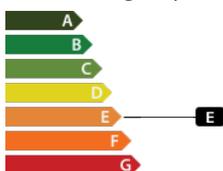
Etage : 3 (6 Au total)

Bien soumis au statut de la copropriété :

Copropriété en procédure judiciaire : non

Nombre de lots dans la copropriété : 82

Bilan énergétique :



Emission de gaz à effet de serre :

